

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 55 на 01.01.2024 г.

Текущий ремонт = 1010,90 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,63 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 31 904,00 руб.

Текущий ремонт = 323,9 м<sup>2</sup> (площадь нежилых помещений) \* 2,63 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 10 222,28 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт				Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2024 г.
	2023 год		Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2024 г.	
Задолженность населения на 01.01.2024 г.	Начислено	Оплачено населением			Средства от использования общего имущества
1	3	4	5	6	
343 238,35 руб.	42 126,28 руб.	37 737,01 руб.	3 120,00 руб.	21 037,67 руб.	35 539,30 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

## Текущий ремонт за 2023 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	услуга	2	2 530,60
Февраль	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	услуга	1	1 870,00
Март	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	160,0	4 000,00
Май	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	услуга	1	1 540,00
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	3	1 371,26
Август	Смена участков магистрального трубопровода системы отопления в тех. подвале	м	1,0	2 944,73
Декабрь	Смена участков стояков системы отопления в чердачном помещении	м	3,0	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в чердачном помещении	шт	2	6 781,08
Итого:				21 037,67

Директор ООО «КТИИС»

 / И.А. Баранов